

投資物件

所在地	住所表示	東京都中央区晴海2丁目2-42		
	番地	-		
交通		東京メトロ有楽町線「月島」徒歩12分		
収益		-		
利回り		-		
土地	面積(公簿)	19161.72㎡	権利	所有権
	地目	-	持分	-
	用途地域	準工業地域	容積率	-
	建蔽率	-	その他	-
	管理会社	三井不動産レジ デンシャルサービス	管理形態	全部委託、日勤管理
管理費		25,220円	間取	3LDK+WIC+SIC+S+TR
修繕積立金		9,310円	その他費用	2,350円
建物	構造	RC造48階・地下1階建		
	専有面積	77.61㎡(約23.47坪)		
	向き	南		
	バルコニー面積	19.62㎡(約5.93坪)		
	築年月	2019年2月		
現状		空室(新築未入居)		
引き渡し		相談		
備考欄		※図面と現状が異なる場合は現状を優先とします。 ※専有面積77.61㎡に、トランクルーム面積0.76㎡が含まれています。 ※その他費用内訳:「インターネット利用料」2,200円/月 「自治会費」150円/月 敷地内駐車場:空有(月額30,000~36,000円) ★お勧めPoint★ ・総戸数1076戸、地上48階建タワーマンション ・免震×連結制震「DFSハイブレッド」 ・贅沢な3LDK、空間充実! ・運河向き、開放感抜群!		



引越業者紹介可能(急対応可能)



※インターネットへの掲載、その他広告媒体への掲載はご遠慮ください。
 ※図面と現状が異なる場合は、現状を優先致します。