

一戸建て
価格
6,630
万円

交通
山手線「大崎」駅徒歩12分、京浜東北線「大井町」駅徒歩11分、
大井町線「下神明」駅徒歩8分

所在

品川区西品川1丁目
西品川一丁目 中古戸建

★★★ 大崎駅徒歩12分・大井町駅徒歩11分 2018年5月築 ★★★



周辺環境

- ファミリーマート品川区役所前店・・・約380m／徒歩5分
- 三ツ木保育園・・・約290m／徒歩4分
- 品川区役所・・・約260m／徒歩4分
- ツルハドラッグ大井1丁目店・・・約470m／徒歩8分
- 三木小学校・・・約680m／徒歩9分
- 大崎中学校・・・約1,000m／徒歩13分
- イトーヨーカドー・・・約780m／徒歩10分
- まいばすけっと・・・約660m／徒歩9分
- TSUTAYA大崎駅前店・・・約790m／徒歩10分

おすすめポイント

- ◇24時間換気システム
- ◇Low-Eガラス
- ◇省エネルギー対策等級4同等
- ◇浴室乾燥機付き
- ◇鏡付き玄関収納
- ◇LD一部にて温水式床暖房完備
- ◇LDK広々16.4畳
- ◇食器洗乾燥機付き
- ◇浄水器付き
- ◇対面式キッチン
- ◇居室ダウンライト
- ◇カースペースあり(車種による)
- ◇前面7.4m公道につき日照良好
- ◇3駅5路線利用可！(山手線、京浜東北線、りんかい線、湘南新宿ライン、大井町線)



間取図



※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

概要 Outline

土地	権利	所有権	
面積	50.22㎡(15.19坪)		
地目	宅地	地勢	平坦
接面道路	東7.4m公道		
借地料		借地期間	
物件種目	中古一戸建て		
構造	木造3階建		
築年月	2018年5月		
建物面積	83.46㎡(25.24坪)※車庫9.96㎡含む	1階	20.63㎡
その他	33.64㎡【3階】【その他】		
間取り	3LDK		
都市計画	市街化区域		
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	高度地区	第2種高度
容積率	200%	計画道路	
防火地域	準防火地域	区画整理	計画無し
駐車場	有		
飲用水	公営水道	汚水	本下水
ガス	都市ガス	雑排水	本下水
引渡	現況	空家	
引渡	相談		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ◇日影規制：4h-2.5h(4m) ◇フロアコーティング実施(2018年5月) ◇ハウスクリーニング実施(2019年9月) ◇写真は2019年10月撮影 		