

価格(税込)

3,480万円

交通

都営新宿線「大島」駅 徒歩1分

所在

ライオンズステーションプラザ大島

7階

～ ライオンズステーションプラザ大島 ～

2018年12月
＜全面リフォーム済み＞

- ①全室フローリング貼替
- ②玄関床タイル貼替
- ③全室収納・下足入れ新設
- ④全室建具交換
- ⑤システムキッチン交換
(スタジオスタイル)
- ⑥ユニットバス交換
- ⑦シャワートイレ交換
- ⑧洗面化粧台交換
- ⑨洗濯機防水パン交換

大手町まで約18分、駅徒歩1分
利便性の高いライフスタイルを実現！



在		江東区大島5丁目45-9		
(住居表示)				
土地	権利	所有権		
	敷地面積	821.23㎡		
	共有持分	5427/282468		
用途地域	①商業地域 ②準工業地域			
	借地料	借地期間		
専有面積	54.27㎡(16.41坪)	バルコニー 専用度	4.37㎡	
間取り	2LDK			
構造	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)造12階建			
築年月	平成2年(1990年)8月			
建物	分譲会社	株式会社大京		
	施工会社	三井建設株式会社		
	一棟の総戸数	68戸	物件種目	中古マンション
	管理形態	全部委託	管理員	日勤
	管理会社	日本ハウズイング(株)		
	管理費	19,000円/月	他費用	
	修繕積立金	14,320円/月	費用合計	33,320円/月
施設	敷地内 駐車場			
	エレベーター	有	ガス 都市ガス	
引渡	現況	空家		
	引渡	即可		
備考	2019年2月現在			